



Bürgergemeinde
7203 Trimmis

Mitteilungen des Bürgerrates 2021

Inhaltsverzeichnis

Bürgerratssitzung vom 21. Oktober 2021	3
Bürgerratssitzung vom 16. September 2021	3
Bürgerratssitzung vom 26. August 2021	3
Bürgerratssitzung vom 26. Juli 2021	3
Bürgerratssitzung vom 17. Juni 2021	3
Bürgerratssitzung vom 20. Mai 2021	4
Bürgerratssitzung vom 03. Mai 2021	4
Bürgerratssitzung vom 15. April 2021.....	4
Bürgerratssitzung vom 18. März2021	4
Bürgerratssitzung vom 25. Februar 2021.....	5
Bürgerratssitzung vom 21. Januar2021.....	5

Bürgerratssitzung vom 21. Oktober 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 21. Oktober 2021 folgendes behandelt:

- Information über die Bauabnahme der Erweiterung Hofdüngeranlage.
- Ein Einbürgerungsgesuch besprochen.
- Ein Unterstützungsantrag des Theatervereins Trimmis besprochen und diesem zugestimmt.
- Nach den Rückmeldungen aus der Vernehmlassung der Gesetzesrevision über die Verteilung und Nutzung der Bürgergüter wurde entschieden, das revidierte Gesetz vom ALG prüfen zu lassen und anschliessend der Bürgerversammlung zur Abstimmung vorzulegen.
- Die Traktanden der Bürgerversammlung wurden festgelegt und der Ablauf besprochen.
- Die neuen Pachtverträge der Teilmelioration besprochen und festgelegt.
- Es wurde entschieden, dass für die Neubeurteilungen aller Baurechtszinsen ein Gesuch beim Amt für Immobilienbewertung eingereicht wird.

Bürgerratssitzung vom 16. September 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 16. September 2021 folgendes behandelt:

- Ein Einbürgerungsgesuch geführt und den vor Ort ausgefüllten Fragebogen geprüft.
- Zwei weitere Einbürgerungsgesuche geführt.
- Die Kündigungen der Pachtverträge wurden versandt und die Festlegung der neuen Pachtzinse besprochen.
- Eine Pächteranfrage betreffend Humusaufschüttung auf der Parz. 2462 besprochen.
- Das revidierte Gesetz über die Verteilung und Nutzen der Bürgergüter zur Vernehmlassung an die Gemeinde und den Bauernverband Trimmis vorbereitet.
- Entschieden, dass die Bürgerversammlung in der Aula abgehalten wird.
- Diverse Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 26. August 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 26. August 2021 folgendes behandelt:

- Zwei Einbürgerungen besprochen.
- Aufgrund der Neuzuteilung der Teilmelioration die Kündigungsschreiben der Pachtverträge vorbereitet.
- Reto Joos informiert über den Stand der Arbeiten der Erweiterung Hofdüngeranlage, Bürgergut. Das Anliegen des Pächters des Bürgerguts, die alten Obstbäume auszureissen und durch neue Bäume zu ersetzen, wurde zur Kenntnis genommen.
- Dem Sponsoringgesuch des Turnvereins für die Unterstützung der Bündner Meisterschaften im Geräteturnen in Trimmis zugestimmt.
- Für die Statutenrevision die Art. 10 bis 24 bearbeitet.
- Diverse Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 26. Juli 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 26. Juli 2021 folgendes behandelt:

- Den Entscheid der Politischen Gemeinde betreffend Gewässerraumausscheidung zur Kenntnis genommen.
- Das Schreiben der Meliorationskommission betreffend der Teilmelioration Trimmis zur Kenntnis genommen. Die Neueinteilungen der Pachten sind in Bearbeitung.
- Die Grösse vom Neubau der Hofdüngeranlage wurde nochmals in Frage gestellt. Der Bürgerrat hat entschieden, dass die Hofdüngeranlage wie vom Maschinenring berechnet und der Bürgerversammlung genehmigt umgesetzt wird.
- Diverse Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 17. Juni 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 17. Juni 2021 folgendes behandelt:

- Eine Anfrage für einen Lagerplatz auf der Baurechtparzelle 836 der Firma Biorock Swiss abgelehnt.
- Der Festsiegepreis, welcher dem Schwingclub Chur zugesprochen wurde, wird nicht zurückgefordert, obwohl das Schwingfest coronabedingt abgesagt werden musste.
- Ursina informiert über das Gespräch mit dem Plantahof betreffend «Erweiterung Hofstallungen, Bürgergut»
- Der Bürgerrat entscheidet, die Statuten gemäss Mustervorlage des Kantons zu überarbeiten.
- Eine Anfrage zur Pachtung von Gewerbeland zur Kenntnis genommen.

- Die Baubewilligung der Hofdüngeranlage ist noch ausstehend.

Bürgerratssitzung vom 20. Mai 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 20. Mai 2021 folgendes behandelt:

- Zur Kenntnis genommen, dass die Bewilligung der Hofdüngeranlage noch nicht eingetroffen ist.
- Eine schriftliche Anfrage zur Erweiterung der Hofstallungen Bürgergut zur Kenntnis genommen und das weitere Vorgehen diskutiert.
- Die Rückmeldung der TM Trimmis, Stand Neuzuteilung erhalten. Das weitere Vorgehen hängt von einer Einsprache ab.
- Das Vorgehen der aktuellen Statutenrevision besprochen.
- Der Bürgerrat informiert sich bei anderen Bürgergemeinden über einen möglichen Ersatz des Bürgernutzens.
- Diverse Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 03. Mai 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Montag, 03. Mai 2021 folgendes behandelt:

- Der Bürgerrat hat die Möglichkeit der Mitwirkung Gewässerraumausscheidung wahrgenommen und einen Brief an die Gemeinde verfasst, der folgende Punkte beinhaltet:
 1. Die Parzellen 1385, 1220 und ein Teil der Parzelle 1222 sollen nicht ins erweiterte Aueninventar aufgenommen werden.
 2. Der Bürgerrat erachtet die Gewässerraumausscheidung Maschänserrüfi, Abschnitt 1 als zu gross.
- Die Verschiebung der Delegiertenversammlung wurde vom Bürgerrat zur Kenntnis genommen.
- Verschiedene Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 15. April 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 15. April 2021 folgendes behandelt:

- Rückblick über die Bürgergemeindeversammlung
- Die Anregungen der Bürgergemeindeversammlung besprochen und Vorschläge umgesetzt. Das Protokoll wurde auf der Webseite der Bürgergemeindeversammlung aufgeschaltet.
- Da ein Eigentümer das Protokoll der Teilmelioration nicht unterzeichnet, muss die Schätzungskommission einen Entscheid verfassen. Der Bürgerrat nimmt diesen Entscheid zur Kenntnis.
- Aufgrund der Teilmelioration der Nordspur sowie dem Land von Peter Fluri Malär, welches an die Bürgergemeinde zurückgegangen ist, hat der Bürgerrat entschieden, den Bürgerboden neu zu verteilen. M. Fopp wurde beauftragt eine Neuzuteilung zu erstellen.
- Reto Joos informiert den Bürgerrat über den Stand der Planung Hofdüngeranlage, Bürgergut. Das Projekt wurde im Amtsblatt am 26. März 2021 publiziert.
- Das weitere Vorgehen mit dem Baurechtsvertrag Roman Deflorin Car Reisen AG besprochen. Das Grundbuchamt wird den Nachtrag 2 im Baurechtsvertrag aufsetzen.
- Ein Einbürgerungsgesuch besprochen.
- Eine Anfrage für einen Bauinstallationsplatz der Firma Walo Bertschinger AG behandelt. Die Anfrage wird mit dem Pächter Peter Hardegger besprochen.
- Ein Baugesuch für ein Gartenhaus einer Pächterin unterzeichnet.
- Verschiedene Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 18. März 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 18. März 2021 folgendes behandelt:

- Das Architekturhonorar für die Hofdüngeranlage, Bürgergut besprochen. Der Auftrag wurde an das Architekturbüro LBA vergeben.
- Für die Baumeisterarbeiten der Hofdüngeranlage werden folgende Unternehmer für die Submission eingeladen; Ryffel & Tanno Trimmis, Zindel Maienfeld, HEW Chur und Bernardini Malans.
- Die Varianten vom Grundbuchamt für die Übergabe der Baurechtsparzelle der Firma Febag an die Deflorin Car Reisen AG wurden besprochen.
- Traktanden und Organisation für die Bürgergemeindeversammlung festgelegt.
- E-Mailadressen für den Bürgerrat eingerichtet.
- Ursina informiert über die Trimmiser Präsidentenkonferenz.

- Hansjürg informiert über die Auflagen des Försters betreffend Rückbau Hochspannungsmast Chleirüfi.
- Informationsschreiben für die Entschädigung zum Rückbau der N13 vom ASTRA besprochen.
- Gemäss einem Telefonat wurden bei den Paulis Böm auf der falschen Parzelle Bäume geschnitten. Niemand weiss, wer diesen Auftrag erteilt hat. Der Bürgerrat nimmt es zur Kenntnis.
- In den Chabisgärten wurde eine Parzelle gekündigt. Der Pächter möchte das Gartenhaus der Bürgergemeinde verkaufen. Der Bürgerrat hat entschieden, dass das Gartenhaus abgebrochen werden muss.
- Verschiedene Rechnungen zur Zahlung freigegeben.

Bürgerratssitzung vom 25. Februar 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 25. Februar 2021 folgendes behandelt:

- Vergabungsantrag vom Schwingclub Unterlandquart für die neue Schwinghalle besprochen und zugestimmt.
- Vergabungsantrag für die Ferienbetreuung Trimmis besprochen und zugestimmt.
- Unterschriftenregelung GKB und E-Banking-Zugang geregelt und unterzeichnet.
- Entscheid für die Anschaffung des neuen Buchhaltungsprogramms getroffen.
- Das weitere Vorgehen mit der Hofdüngeranlage Bürgergut besprochen.
- Übernahme der Liegenschaft Febag von der Firma Deflorin Car Reisen AG diskutiert.
- Gesetz über die Verteilung der Bürgergüter überarbeitet.
- Unterzeichnung des Pachtvertrags für die Rebland-Parzelle 1048 «Hag».
- Abschreibung der Einsprache betreffend Ökofläche auf unbegrenzte Zeit wird unterzeichnet.
- Die Bestätigung vom EWZ für den Rückbau der Strommasten zur Kenntnis genommen.
- Diverse Bankunterlagen besprochen und übergeben.

Bürgerratssitzung vom 21. Januar 2021

Der Bürgerrat hat an seiner Sitzung vom Donnerstag, 21. Januar 2021 folgendes behandelt:

- Konstituierung Bürgerrat, Ursina Bernold-Malär, Präsidentin; Hansjürg Meyer, Kassier; Reto Joos, Aktuar und Maria Cathomas-Malär, Sekretariat.
- Übergabe der Ämter und Aufgabenverteilung
- Pachtvertrag für die Rebland-Parzelle 1048 «Hag» behandelt.
- Unterschriftenregelung der Bank unterzeichnet.
- Die Hofdüngeranlage des Bürgerguts wurde von der Bürgergemeindeversammlung genehmigt, es wurde das weitere Vorgehen besprochen.
- Die Versandadresse für das Informationsschreiben der Erdgas Ostschweiz AG angepasst.
- Dem Bürgerrat liegen keine neuen Informationen zum Stand der Bewässerungsanlage vor.
- Der Stand der Unterpacht «Nachfolge Hof Jäger / Caratsch» wird abgeklärt.